

Утверждаю
Генеральный директор
МУП «КС г. Новочебоксарска»
А.В. Поличкин
«10» января 2017 г.

Раскрытие информации МУП «КС г. Новочебоксарска» в соответствии со Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 г № 570

П. 25. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения:

а) форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения

Генеральному директору
МУП «КС г.Новочебоксарска»
А.В. Поличкину
Коммунальная ул., 8,
г. Новочебоксарск, 429950

ЗАЯВКА

на подключение к системе теплоснабжения
(для физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

1. _____
(полное наименование (Ф.И.О.) Заявителя)
2. Номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц / индивидуальных предпринимателей _____
Паспортные данные: серия _____ номер _____ выдан (кем, когда) _____
3. Юридический адрес (зарегистрирован(а) по адресу): _____
(индекс, адрес)
- Фактический адрес заявителя: _____
(индекс, адрес)

в связи с (нужное подчеркнуть)

- а) подключением вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системе теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;
- б) увеличением тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;
- в) реконструкцией или модернизацией подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии
- просит Вас о заключении договора на подключение к системе теплоснабжения:

4. Наименование и местонахождение подключаемого объекта¹: _____
(указать наименование подключаемого объекта, его адрес
в соответствии с правоустанавливающими документами)

5. Технические параметры подключаемого объекта:

5.1. Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и

¹ Подключаемый объект – здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, тепловые сети или источник тепловой энергии.



горячее водоснабжение

	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч (расход теплоносителя, т/ч)				
	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение		Технологические нужды
			среднечасовая	максимально часовая	
Всего по объекту, в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть ²					

5.2. Вид и параметры теплоносителей (давление и температура) _____;

5.3. Режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.) _____;

5.4. Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества _____;

5.5. Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) _____;

5.6. Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы) _____;

6. Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок) _____;

7. Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) _____;

8. Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта _____;

9. Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта _____;

10. Информация о виде разрешенного использования земельного участка _____;

11. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта _____;

12. Информация в случае уступки права на использование мощности:

12.1. Сведения об уступке права на использование мощности _____;

12.2. Наименование и местонахождение каждой из сторон соглашения об уступке права на использование мощности _____;

12.3. Точка подключения _____;

12.4.

	Объем уступаемой мощности				
	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение		Технологические нужды
			среднечасовая	максимально часовая	
Всего по объекту, в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть ³					

Приложения:

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок): _____;

2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения⁴ _____;

3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства) _____;

4. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя) _____;

² В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

³ В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

⁴ Рекомендуется ситуационный план в масштабе 1:5000 выкопировка в масштабе 1:500.

5. Копии акта о подключении или иных документов, подтверждающих параметры подключения, и заверенная сторонами копия заключенного соглашения об уступке права на использование мощности, а также документы, удостоверяющие размер снижения тепловой нагрузки (прикладываются в случае уступки права на использование мощности): _____

6. Расчет тепловых нагрузок (рекомендуется) _____.

Руководитель организации / Заявитель:

_____ (Ф.И.О.)

_____ (контактный телефон)

_____ (должность) _____ (подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Генеральному директору
МУП «КС г. Новочебоксарска»
А.В. Поличкину

ЗАЯВКА
на технические условия подключения к системе теплоснабжения
(для физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

С целью предварительной оценки затрат на строительство (реконструкцию) объекта _____

_____ (полное наименование юридического лица, физическое лицо -Ф.И.О., паспортные данные, прописка физического лица - Заявителя)

прошу определить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплоустановок), подготовить и выдать технические условия подключения к системе теплоснабжения теплоустановок на объекте:

_____ (подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)
расположенном по адресу:

_____ (адрес или место расположения земельного участка объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)
Характеристика и назначение объекта:

_____ (краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Подключаемая тепловая нагрузка объекта:

_____ (указать новая или дополнительная)
Распределение тепловой нагрузки после подключения объекта:

	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч (расход теплоносителя, т/ч)				
	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение		Технологические нужды
			среднечасовая	максимально часовая	
Всего по объекту, в т.ч.:					
Жилая часть					

Нежилая часть ⁵					
----------------------------	--	--	--	--	--

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

Срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) _____ кв. _____ года.

Существующая общая тепловая нагрузка теплоустановок объекта (заполняется только в случае реконструкции или смены назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта):

	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч (расход теплоносителя, т/ч)				Технологические нужды
	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение		
			среднечасовая	максимально часовая	
Всего по объекту, в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть ⁶					

Руководитель (должность) _____ И.О. Фамилия
(подпись руководителя юридического лица)

или

(Фамилия Имя Отчество физического лица) (подпись физического лица)

М.П.

Исполнитель: _____

Контактный телефон: _____

Перечень прилагаемых документов к заявке на Технические условия подключения к системе теплоснабжения:

- Для юридического лица:
 1. нотариально заверенные копии учредительных документов (Устав со всеми изменениями и дополнениями);
 2. документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление, приказ, распоряжение, протокол общего собрания юридического лица о назначении на должность руководителя, доверенность на право подписи запроса (заявка), если запрос подписан не первым руководителем;
 3. копия Свидетельства о регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);
 4. копия Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц; либо Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
 5. копия Свидетельства о постановке юридического (физического) лица на учёт в налоговом органе;
 6. копия выписки из ЕГРЮЛ, выданной на момент подачи запроса.
- Для физического лица, индивидуального предпринимателя (дополнительно):
 7. паспортные данные (стр. 3,4,6).
- Сведения о заявителе:
 8. почтовый адрес, телефон (факс), банковские реквизиты (наименование банка, р/счет, к/счет, БИК).
- Копии документов, подтверждающих право владения земельным участком, объектом, чьи теплоустановки подключаются к сети:
 9. копия договора аренды земельного участка;
 10. копия свидетельства на право собственности.
- Информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства:
 11. копия кадастрового паспорта земельного участка;

⁵ В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

⁶ В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

12. копия плана границ земельного участка.
- Информацию о разрешенном использовании земельного участка:
 13. копия распоряжения органа исполнительной власти о предоставлении земельного участка.
- Информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции):
 14. копия договора аренды;
 15. копия кадастрового паспорта земельного участка.
- Необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно - технического обеспечения.
- Планируемую величину необходимой нагрузки.
- Информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта.
- Топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями; либо ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта в масштабе 1:5000 (в случае необходимости).

б) перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения

Запрос о предоставлении технических условий должен содержать СВЕДЕНИЯ И ДОКУМЕНТЫ (п.8. Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. № 83):

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

СВЕДЕНИЯ (п. 11 Постановления Правительства РФ от 16 апреля 2012 г. № 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"):

- реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);
- местонахождение подключаемого объекта;
- технические параметры подключаемого объекта:
 - расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;
 - вид и параметры теплоносителей (давление и температура);

- режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);
- расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;
- требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перебои в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);
- наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);
- правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);
- номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);
- планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;
- информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;
- информация о виде разрешенного использования земельного участка;
- информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

ДОКУМЕНТЫ (п. 12 Постановления Правительства РФ от 16 апреля 2012 г. № 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"):

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);
- ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
- топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);
- для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.

ПРИ УСТУПКЕ ПРАВА (п. 48 Постановления Правительства РФ от 16 апреля 2012 г. № 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"):

- сведения об уступке права на использование мощности, в том числе наименование и местонахождение каждой из сторон соглашения, точка подключения и объем уступаемой мощности
- копии акта о подключении или иных документов, подтверждающих параметры подключения, и заверенная сторонами копия заключенного соглашения об уступке права на использование мощности, а также документы, удостоверяющие размер снижения тепловой нагрузки

в) реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
3. Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
4. Правила подключения к системам теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2012 г. № 307.
5. Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83.

г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.

ОСП «Новочебоксарские городские тепловые сети» МУП «КС г.Новочебоксарска»
Сектор инспекции технического надзора

г. Новочебоксарск, ул. Коммунальная, 8, кабинет № 204,
часы работы: с 6-45 до 16-45
тел. 49-21-61, 49-20-96, 49-21-31